

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : כ"ו בשבט התשע"ח  
11 בפברואר 2018  
סימוכין : 261148

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 11/2/2018

### משתתפים :

גב' מירב קדם, סגנית בכירה לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
רו"ח רות מרק, חשבת בכירה מטה החשב הכללי, חברת וועדה  
עו"ד אפרת נחלון, הלשכה המשפטית, חברת וועדה, יועצת משפטית

### הנושא : משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 11/12/17  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 31/01/18

בקשה מס' : 611595  
בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם **איירפורט סיטי** לצורך דיור זמני עבור יחידת מאו"ר של המשטרה, לתקופה של 3 שנים מיום קבלת הנכס ושתי אופציות, לפי תקנה 3(א14)(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן - **תקנות חובת המכרזים**).

### היקף ההתקשרות המבוקש :

₪ 4,443,100 כולל מע"מ

**החלטת הוועדה :** מאשרים את ההתקשרות פטור מחובת מכרז עם **איירפורט סיטי**, לפי תקנה 3(א14)(א) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה של 3 שנים מיום קבלת הנכס ושתי אופציות.

### הערות ונימוקים :

1. בינואר 2016 התקבלה החלטת ממשלה מספר 1006 לפיה יוקם מערך לאומי למניעת אלימות ופשיעה נגד ילדים ובני נוער ברשת- להן יחידת מאו"ר.
2. מגורמי המשטרה נמסר, כי יחידת מאו"ר תהיה כפופה ליחידת לה"ב 433, הנמצאת כיום בלוד. בשל ממשקי עבודה וחקירה עמם יש צורך והכרח למקם יחידת מאו"ר במרכז הארץ, בסמיכות רבה ככל שניתן למיקום יחידת לה"ב בלוד. יצוין כי היחידה קיבלה את אישור ועדת החריגים של משרד ראש הממשלה.
3. אותר נכס באיירפורט סיטי, הנכס נבחן על ידי גורמי המקצוע השונים ונמצא מתאים הן בהיבט המקצועי והן בהיבט ההנדסי. לפי גורמי משטרה נדרש להקים באופן מידי מוקד שייתן מענה לפניות בתחומי העבירות שצוינו לעיל, הנכס הנדון ישמש גם את המוקד.
4. אשר על כן, נדרש דיור זמני מידי לצורך הקמת היחידה, כאשר הכוונה להתחיל הליך לאיתור דיור קבוע.
5. הוסבר בע"פ ע"י נציג הדיור הממשלתי כי בעבר אושר שטח של 500 מ"ר ע"י ועדת המכרזים בגבולות סמכותה ואולם לאחר אישור ועדת המכרזים, התפנה עוד שטח של 1,000 מ"ר בסמוך לשטח שאושר בהחלטה הראשונה (שני השטחים שייכים לאותו משכיר), היחידה מבקשת לחבר את שני השטחים יחד.

עו"ד אפרת נחלון

רו"ח רות מרק

הגברת מירב קדם